

청약 관련 사항은 관련 법령의 개정, 인·허가 과정, 입주자 모집공고 승인 시점에 따라 변경될 수 있으며, 편집 과정상 오류가 있을 수 있으니, 반드시 입주자 모집공고문을 통하여 청약자격, 유의사항 등을 숙지하시어 청약하시기 바랍니다. 청약시 청약자격의 미숙지, 착오 등에 대한 책임은 청약신청자에게 있으니 유의하시기 바랍니다.

특별공급 공통 안내

| 특별공급 청약 Check Point |

- 1

무주택세대구성원 1인만 청약가능

 - 무주택세대구성원이란?
세대원 전원이 주택을 소유하고 있지 않은 세대의 구성원
 - 노부모부양 특별공급의 경우 무주택세대주 조건

- 2

분양권 전매제한 無

 - 분양권 전매제한 기간이 없어, 계약금 완납 후 분양권 전매가 가능합니다.

| 공급유형별 청약 자격조건 |

구분	특별공급									일반공급	
	기관추천 특별공급					기타 특별공급				1순위	2순위
	국가 유공자	장기복무 제대군인	10년 이상 장기복무 군인	중소기업 근로자	장애인	신혼부부	생애최초	다자녀	노부모		
무주택세대 구성원	0	0	0	0	0	0	0	0	0 (세대주만 가능)	세대주, 세대원 모두 청약가능	세대주, 세대원 모두 청약가능
청약통장 가입기간	X	6개월	6개월	6개월	X	6개월	6개월	6개월	6개월	6개월	청약통장 가입자
청약가능지역	포항시, 경상북도, 대구시 거주자 단 경쟁이 있을 경우, 포항시 거주자가 우선합니다(기관추천 특별공급 거주요건 無)									상동	
공급기준	1세대 1주택									1인 1주택	
접수방법	한국부동산원 [청약홈] (PC : www.applyhome.co.kr 또는 스마트폰앱) 정보취약계층의 경우 견본주택 방문접수 (10:00~14:00)									한국부동산원 [청약홈] 은행 접수 병행	
청약가능면적	전용 85㎡ 이하						전용 85㎡ 초과 가능			전체	
관련기관	국가보훈처 경북남부보훈지청	국방부 국군복지단	대구· 경북지방 중소벤처 기업청	경북도청 장애인 복지과	해당사항 없음				해당사항 없음		
기타사항	특별공급은 일반공급과 중복신청 가능, 특별공급 당첨 시 특별공급만 인정(선택 불가), 특별공급 중복청약 불가									-	

※ 상기 내용은 입주자모집공고 승인 전에 홈페이지에 게시되는 내용으로, 상기 내용이 입주자모집공고와 상이할 경우 입주자모집공고가 우선합니다.

※ 본 홈페이지는 편집과정에서 오류가 있을 수 있으니, 청약사항은 반드시 입주자모집공고를 확인 후 청약하시기 바랍니다.